

Protokół
w sprawie ustalenia warunków przejmowania przez Zakład Wodociągów i Kanalizacji
Police Spółka z o.o. prawa własności urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych
wybudowanych ze środków własnych Inwestorów

sporządzony w dniur. w Policach pomiędzy:

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Police Spółka z o.o. z siedzibą w Policach przy ul. Grzybowej 50, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy, Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, kapitał zakładowy:..... , reprezentowanym przez:

.....

.....
zwanym dalej **Spółką**

a

(gdy Inwestor jest spółką prawa handlowego)

..... z siedzibą w przy ul. wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Wydział Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP:, reprezentowanym przez:

.....

.....
zwanym dalej **Inwestorem,**

(gdy Inwestor jest osobą działającą na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej)

...../imię i nazwisko/ zamieszkałym prowadzącym działalność pod nazwą/nazwa firmy/ na podstawie wpisu do ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez pod numerem z siedzibą, NIP:,

zwanym dalej **Inwestorem,**

(gdy Inwestor jest osobą fizyczną)

..... /imię i nazwisko / zamieszkałym posiadającym nr PESEL:, dowód osobisty/ lub inny dokument stwierdzający tożsamość, zwanym dalej **Inwestorem,**

zwanymi dalej łącznie **Stronami**

§ 1.

Pracownik merytoryczny Spółki, na podstawie zgromadzonych dokumentów ustalił, co następuje:

1. Inwestor przeniesie na rzecz Spółki prawo własności urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych* o średnicy mm i długości mb, zwanych dalej „Urządzeniami”: wybudowanych z (rodzaj materiału), numer warunków wydanych przez Spółkę, numer uzgodnienia wydanego przez Spółkę, na nieruchomości/ach*, oznaczonych jako działki ewidencyjne, numer Księgi Wieczystej
2. Spółka dokona protokolarnego odbioru Urządzeń, na podstawie protokołu zdawczo odbiorczego podpisanego przez Strony bez uwag, przed zawarciem umowy odpłatnego przeniesienia prawa własności Urządzeń, co jest konieczne do przeniesienia własności Urządzeń.
3. Cena nabycia prawa własności Urządzeń, zwana dalej „Ceną”, wraz z podatkiem VAT wyniesie(słownie:..... zł/100) i odpowiada ustaleniom Stron.
4. Cena zostanie zapłacona jednorazowo, po doręczeniu Spółce przez Inwestora prawidłowo wystawionej faktury VAT/rachunku, na warunkach określonych w umowie odpłatnego przeniesienia własności urządzeń na rzecz Spółki.
5. Po zatwierdzeniu przez Zarząd Spółki warunków ustalonych w niniejszym protokole, jak i po uzyskaniu wszelkich zgód przewidzianych przepisami prawa oraz Statutem Spółki, zostanie zawarta pomiędzy Spółką a Inwestorem umowa odpłatnego przeniesienia własności urządzeń na rzecz Spółki.
6. Inwestor w umowie, o której mowa w ust. 5, dokona cesji posiadanych uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji przysługujących wobec podmiotów, które wybudowały urządzenia.
7. Inwestor nie później niż w dniu zawarcia umowy odpłatnego przeniesienia własności urządzeń, dostarczy do Spółki dokumenty poświadczające uregulowanie stanu prawnego nieruchomości na rzecz Spółki, akty notarialne potwierdzające ustanowienie prawa służebności przesyłu, odpisy z ksiąg wieczystych*.

§ 2.

1. Postanowienia niniejszego protokołu podlegają zatwierdzeniu przez Zarząd Spółki w terminie do trzydziestu dni od dnia podpisania protokołu.
2. Niezatwierdzenie przez Zarząd Spółki niniejszego protokołu w terminie do trzydziestu dni od dnia podpisania niniejszego protokołu powoduje, że warunki w nim zawarte nie są wiążące dla Spółki.
3. O nie zatwierdzeniu niniejszego protokołu Spółka informuje Inwestora.

Pracownik merytoryczny Spółki

Inwestor

_____ - zatwierdzenie protokołu przez Zarząd Spółki

*- niepotrzebne skreślić